

Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung

Flure und Treppen

	Reinigungsaufgaben	Häufigkeit	Bemerkung
	Abfallbehälter entleeren und bestücken	5 x wöchentlich	
	Griffspuren an Klinken, Schaltern, Griffen , Türen, Schränken und sonstigen abwaschbaren Flächen und Verglasungen entfernen	1- 5 x wöchentlich	Stark frequentierte Flächen 5 x wö niedrig frequentierte Flächen 1 x wö
	frei zugängliche Heizkörper/Verkleidungen und Rohrleitungen feucht reinigen	1 x monatlich	
	Türen vollflächig einschließlich der Klinken, Anschlagecken, obere und seitliche Falze, Rahmen, Zargen und Beschläge feucht reinigen , ggf. nass reinigen, und nachtrocknen Glaseinsätze vollflächig nass reinigen, schlieren frei nachtrocknen	4 x jährlich	
	Fensterbänke, Kabelkanäle und Versorgungsleisten feucht reinigen	1 x wöchentlich	
	Vitrinen, Schaukästen.- nur außen Staub und Griffspuren entfernen	1-5 x wöchentlich	Stark frequentierte Flächen 5 x wö niedrig frequentierte Flächen 1 x wö
	Glasflächen der Vitrinen/Schaukästen nass reinigen und schlieren frei nachtrocknen , Untergestelle der Vitrinen nass reinigen und nachtrocknen	1-2 x monatlich	
	nichttextile Sitzflächen feucht reinigen , ggf. nass reinigen und nachtrocknen textile Sitzflächen saugen Untergestelle der Tische und Sitzmöbel feucht, ggf. nass reinigen und nachtrocknen	1 x wöchentlich 1 x monatlich	
	Sideboards , Regale und sonstige Oberflächen entstauben	1 x wöchentlich	
	Schränke , Sideboards, Regale und sonstige Oberflächen feucht reinigen	4 x jährlich	
	Wand- und abhängende Deckenleuchten, Stehleuchten ect. entstauben	1 x monatlich	
	Feuerlöscher, Bilder, Präsentations- und Infoständer Hinweis.- Tür- und sonstige Schilder entstauben	1 x monatlich	
	Handläufe feucht reinigen, ggf. nass reinigen und nachtrocknen	1-5 x wöchentlich	Stark frequentierte Flächen 5 x wö niedrig frequentierte Flächen 1 x wö

	Geländer, einschließlich der Halterungen und Schutzvorrichtungen reinigen	4 x jährlich	
	Tischoberflächen feucht reinigen ggf. nass reinigen, nachtrocknen und polieren	1-5 x wöchentlich	Stark frequentierte Flächen 5 x wö niedrig frequentierte Flächen 1 x wö
	Saugen bzw. Bürstsaugen der Schmutzfangmatten	1-5 x Wöchentlich	Stark frequentierte Flächen 5 x wö niedrig frequentierte Flächen 1 x wö
	Aufsammeln von losem Schmutz/Abfall und fachgerechte Entsorgung	1-5 X wöchentlich	Stark frequentierte Flächen 5 x wö niedrig frequentierte Flächen 1 x wö
	Saugen bzw. Bürstsaugen der Schmutzfangmatten	5 x wöchentlich	
	Aufliegende Schmutzfangmatten hochnehmen, losen Schmutz aufnehmen	5 x wöchentlich	
	Eingelassene Schmutzfangmatten hochnehmen, losen Schmutz aufnehmen	1-2 x monatlich	
	Kehren	5 x wöchentlich	
	Zweistufiges Nasswischen/nebelfeuchtwischen Boden beachten	1-5 x Wöchentlich	Stark frequentierte Flächen 5 x wö niedrig frequentierte Flächen 1 x wö
	Sockelleisten reinigen	1 x wöchentlich	
	Saugen bzw. Bürstsaugen textiler Beläge	1 x wöchentlich	
	Entfernung von Spinnweben	1-5 x Wöchentlich	Stark frequentierte Flächen 5 x wö niedrig frequentierte Flächen 1 x wö
	Reinigen der Rillen und Führungsschienen im Tür und Bodenbereich Aufzug	1 x wöchentlich	

Beachte: Leicht bewegliche Einrichtungsgegenstände sind zur Reinigung des Fußbodens zu verschieben und danach zurückstellen. Vorhandene Türstopper sind in dem Reinigungsprozess mit einzubeziehen. Es sind nur nicht überstellte Flächen zu reinigen und alle fest anhaftenden Verschmutzungen sind zu entfernen. Alle Ausrüstungsgegenstände sind zur Deckenhöhe zu reinigen. Der Einsatz von Reinigungsmaschinen wird empfohlen.